

2023 NOV 02.

MKP-

33717/23
Budapest Főváros
VII. Kerület Erzsébetváros
Polgármesteri HivatalA DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRASSAL LÁTTA EL:

AVDH SIGN

Budapesti Fővárosi Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Központi Iktató
Iktatószám: X/952-1/2023
2023 NOV 02.
Előterjesztő: [Signature]
Előterjesztés dátuma: 2023.10.31

Azonosító:EPAPIR-20231031-7031

Küldő

Dátum:

Viselt név:

DR. FRISCH
GÁBOR

Hivatkozási szám:

Szüle

Azonosító:

EPAPIR-20231031-
7031

Anyja

Témacsoport
azonosító:

EGYEB

Szüle

Témacsoport neve: Egyéb

Szüle

Ügytípus azonosító: EGYEB_UGY

Nem
szem

Ügytípus neve: Egyéb

Nem
szem

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
1073, Budapest
Erzsébet körút 6Tárgy:Kerékpártárolók/kerékpártámaszok kialakításának támogatás tárgyú 2023. évi
pályázat

T. Erzsébetvárosi Önkormányzat !

A Bp. VII. Cserhát utca 21. Társasház közös képviselője a Kárpáti és TRSAI Bt. (képviseli: dr. Frisch Gábor ügyvezető) útján benyújtja pályázatát a fenti tárgyban.

Tisztelettel:

dr. Frisch Gábor ügyvezető

Kárpáti és TRSAI Bt. közös képviselő

Bp. VII. Cserhát u. 21. Társasház

Mellékletek száma: 1

Fájlnev	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
Cserhat_utca_21_k erekpar_tarolo_paly azat.pdf	9.6 MB	KRX/OCD/Payload/I D-2	EFCD91841D43E3 D3DE18E86A613F9 8333E192C9093323 C689787466A68E8 3D24

PÁLYÁZATI ADATLAP

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága 124 /2023. (VI.19.) számú határozatával kiírt „Kerékpártárolók/kerékpártámaszok kialakításának támogatása” tárgyú 2023. évi pályázathoz

Sorszám¹: Benyújtás dátuma²: 2023.hónap,.....nap

1.) A pályázó megnevezése: CSERHÁZ U. 21. TÁRSASHÁZ
Azonosító adatai (adószáma stb.): 28528234-1-42
Címe: 1078 BUDAPEST, CSERHÁZ U. 21. (...33.225...hrs.)
Bankszámlaszáma: 11707024-20343459
Adószáma: 28528234-1-42

2.) A pályázó képviselőjének neve: KÁRPÁTI ÉS TRSAI BT.
Levelezési címe: 1076 BUDAPEST, GARAY U. 9. FSZ. 11.
Telefonszáma: 061/465-0327 Email címe: karpatisa@gmail.com
Elektronikus elérhetőség (ügyfélkapu, cégkapu):

3.) Nyilatkozat arról, hogy jelen jelentkezési adatlaphoz csatolásra került

- **I. sz. melléklet** közös képviselő megválasztásáról szóló társasházi közgyűlési határozat másolata
- **II. sz. melléklet** A kerékpártároló/kerékpártámasz beszerzése ügyében a társasház, lakásszövetkezet közgyűlése által hozott határozat csatolása, amely tartalmazza a pályázati részvételre vonatkozó döntést.
- **III. sz. melléklet** Amennyiben már meglévő kerékpártárolót/kerékpártámaszt szeretnének a pályázat terhére elszámolni, nyilatkozat arról, hogy a pályázat benyújtását megelőzően 6 hónapnál nem régebben beszerzett kerékpártárolóval/kerékpártámasszal rendelkeznek.
- **IV. sz. melléklet** A társasház udvarának/közös tulajdonú területének rajza, melyen megjelölésre kerül a tervezett kerékpártároló/kerékpártámasz helye. A közterületen (pl. járdán) történő elhelyezése tilos.
- **V. sz. melléklet:** pályázati költségvetés

4.) Támogatási igény megjelölése egyben pályázati költségvetés, (pénzösszeg megjelölés, a kerékpártároló/kerékpártámasz összege):

200.000,- Ft
(A támogatás összege legfeljebb 200.000,-Ft; A kerékpártároló/kerékpártámasz beszerzésén kívül, a kialakításával kapcsolatos egyéb kiegészítő felépítmények, valamint a szállítási költség és az összeszerelés is támogatható.)

Budapest, 2023. okt. 30......

.....
Pályázó aláírása

¹ Polgármesteri Hivatal tölti ki

² Polgármesteri Hivatal tölti ki

A pályázat benyújtásával egyben hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített adatokat az Európai Parlament és Tanács 2016/679. számú rendelete (GDPR), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit betartva, a pályázatot kiíró Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, valamint a támogatási döntést előkészítő- és a támogatási döntést meghozó szerv a pályázattal, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje.

Mint a pályázat benyújtója, felelősséget vállalok arra vonatkozóan, hogy a pályázati eljárás során általam benyújtott anyagban szereplő természetes személyek adatainak kezelése jogszerűen történt, az érintettek a szükséges tájékoztatást megkapták.

Tudomásul veszem, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat hivatalos honlapján (www.erszebetvaros.hu) az Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján nyilvánosságra kerülnek.

Budapest, 2023. október 30.



Pályázó aláírása

KÁRPÁTI ÉS TRSAI BT
TÁRSASHÁZKEZELŐ BETÉTI TÁRSASÁG
1076 Bp., Garay u 9 FSZ 11
Telefon 061/465-0327
Adószám 28627120-1-42

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2020. augusztus 10.
A Budapest VII. Cserhát utca 21. Társasház udvara

Jelen vannak: Közös képviselő részéről: Kárpáti és TRSA Bt.
részéről
Kárpáti Gézané, Tiszai Józsefné, dr. Frisch Gábor,
Sebestyén Tímea

Tárgy: **a Budapest, VII. Cserhát utca 21. Társasház
megismételt beszámoló közgyűlése**

A közös képviselő a közgyűlést megnyitja és felkéri a jelenlévő tulajdonosokat a közgyűlés levezető elnökének, jegyzőkönyv vezetőjének, jegyzőkönyv hitelesítőinek megválasztására.

A közgyűlés 1739/10.000-ed th igen, 0 th./10.000-ed nem és 0 th./10.000-ed tartózkodással megválasztja a közgyűlés levezető elnökének Kárpáti Gézanét. A közgyűlés 1739/10.000-ed th. igen, 0/10.000-ed th. nem és 0 th./10.000-ed tartózkodással megválasztja a közgyűlési jegyzőkönyv vezetőjének dr. Frisch Gábort. A közgyűlés 1739/10.000-ed th igen, 0. th./10.000-ed nem és 0 th./10.000-ed tartózkodással megválasztja a közgyűlési jegyzőkönyv hitelesítőjének Magyar Lászlót és Szász Virágot.

A közgyűlés levezető elnöke és a jegyzőkönyvvezetője megállapítja, hogy a Társasház 2020. 08.10. napjának 18:00 órájára meghirdetett éves megismételt elszámoló közgyűlés a tulajdonostársak 1739/10.000-ed tulajdoni hányados részvételével határozatképes.

2. sz. Napirendi pont

2019. évi mérleg ismertetése, elfogadása

A közös képviselő ismertette a 2019. évben végzett elvégzett fontosabb karbantartási munkákat és a jelentősebb kiadásokat.

A Társasház

2019.01.29-én a kapu hidraulikát beszábelőztatta (16.000,- Ft);

2019.01 hónapban veszélytelenítette, gallyaztatta az udvaron lévő fák ágait (50.000,- Ft);

2019.09. hónapban az udvari ereszcsonatnát kicseréltette (378.100,- Ft).27-én pincei csőtörést elhárította (306.920,- Ft);

2019.110. hónapban kártevőirtást végeztetett (74.300,- Ft).

A társasház 2019. évre tervezett bevétele 5.987.768,- Ft volt, a 2019. évi tényleges bevétele 6.666.927, -Ft volt. A társasházi közös költség 2019-ben a 260,-Ft/m2/hó a hitelesített vízőrával rendelkező tulajdonosoknak, 410,-Ft/m2/hó a vízőrával nem rendelkező tulajdonosoknak.

Magyar László

ja 16

A közös képviselet tájékoztatja a közgyűlést, hogy a KÁRPÁTI ÉS TÁRSAI Társasházkezelő Betéti Társaság (01-06-418307, 1131 Budapest, Tomori utca 17. V.emelet 30.) a Varázs-Házak Kft. (1076 Budapest, Garay utca 9. fszt. 11., 01-09-291967, képviseli: dr. Frisch Gábor ügyvezető) új beltaggal, valamint Sebestyén Timea és Hunya Éva kültaggal bővült a Társaság tevékenységének kibővítése érdekében. Emiatt szükséges, hogy az új beltág képviselője is rendelkezhessen önállóan a Társasház képviseletében a Társaság bankszámlája felett Kárpáti Gézáné melletti jogkör kibővítéséről.

5.sz Határozat (2020.08.10.)

A közgyűlés 2855/10.000-ed th. igen, 0 th./10.000-ed nem és 0 th./10.000-ed tartózkodással tudomásul veszi, hogy a Bp. VII. Cserhát u. 19. Társasház közös képviseletét ellátó KÁRPÁTI ÉS TÁRSAI Társasházkezelő Betéti Társaság (01-06-418307, 1076 Budapest, Garay utca 9. fszt. 11.) új beltágja a Varázs-Házak Kft. (1076 Budapest, Garay utca 9. fszt. 11., 01-09-291967, képviseli: dr. Frisch Gábor ügyvezető), új kültagja Sebestyén Timea és Hunya Éva.

A közgyűlés 2855/10.000-ed th. igen, 0 th./10.000-ed nem és 0 th./10.000-ed tartózkodással úgy dönt, hogy a Bp. VII. Cserhát u. 21. Társasház bankszámlája feletti önálló rendelkezési joggal ruházza fel a KÁRPÁTI ÉS TÁRSAI Társasházkezelő Betéti Társaság (01-06-418307, 1076 Budapest, Garay utca 9. fszt. 11.) új beltágját a Varázs-Házak Kft-t. (1076 Budapest, Garay utca 9. fszt. 11., 01-09-291967, képviseli: dr. Frisch Gábor ügyvezető), illetve a Varázs-Házak Kft. ügyvezetőjét dr. Frisch Gábort (1139 Budapest, Petneházy utca 19. fszt. 3., anyja neve: Malczanek Gabriella Ilona, Bp. 1966.10.01.).

6. sz. Napirendi pont

Társasházzal kapcsolatos problémák megbeszélés

A Társasházban lévő önkormányzati lakás bérlőjével kapcsolatban indokolt a bérleményellenőrzés kérése, mert a bérlő nem tartja karban a bérleményt, a bérleményből kellemetlen szag árad.

1
.....
Kárpáti Gézáné
levezető elnök

k.m.f.

.....
Frisch Gábor
jegyzőkönyvvezető

.....
Mag. ...
jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Mag. ...
jegyzőkönyv hitelesítő

Kárpáti és Társai Bt. BESZÁMOLÓ				1078 Budapest Cserhát utca 21		
Albetétek:					vízóra nélkül:	85 m2
Albetétek m2 összesen:		1265 m2			vízórás:	1180 m2
2022.01.01-12.31. időszak elszámolása				2023.évi költségvetés tervezet		
2022.bevétel	2022. terv	2022.tényleg.	megjegyzés	2023.évi terv	1 év ktsg.terv.	megjegyzés
nyitőegyenleg	827 124	827 124		nyitőegyenleg	1 112 658	
tervezett közös ktsg.	4 509 960	4 158 716	vízórás 260,-Ft vízóra nélkül 410,-Ft	tervezett közös ktsg. vízórás	4 099 800	vízórás 260,-Ft vízóra nélkül 410,-Ft
összesen I.+II.+III.	4 509 960	4 158 716		összesen	4 099 800	
egyéb bevételek kamatok		12 884		egyéb bevételek kamatok	20 000	
tervezett bevétel össz.:	4 509 960	4 171 600		tervezet bevétel össz.:	4 119 800	
bevétel + nyitóösszeg:	5 337 084	4 998 724		tervezett bevétel össz.+nyitó.:	5 232 458	
üzem.szla nyitó	827 124			üzem.szla nyitó	1 112 658	
záró		1 112 658				
felújítási számla	971 529			felújítási számla	1 062 538	
záró		1 062 538				
fundamenta hitel	-980 824			fundamenta hitel	-525 402	
fundamenta megtakarítás	1 267 482			fundamenta megtakarítás	1 520 364	
		1 520 364				
	2 085 311	3 170 158		összesen:	3 170 158	
2022.évi kiadások				2023.évi tervezett kiadások		
	2022.évi terv	2022.évi tényleges	megjegyzés		1 évi terv	megjegyzés
1.üzemeltetési költségek				1.tervezett üzemeltetési költségek		
vízdíj		22 737	2021.11.30-2022.10.28	vízdíj	30 000	2022.10.28
csatornadíj	200 000	35 842	2021.11.30-2022.10.28	csatornadíj	50 000	2022.10.28
áramdíj (világítás)	15 000	15 054	2021.09.01-2022.12.01	áramdíj (világítás)	15 000	2022.12.01
szemétszállítás	550 000	549 276	45.773,-Ft/hó	szemétszállítás	550 000	45.773,-Ft/hó
napi takarítás	504 000	504 000		napi takarítás+nagytakarítás	672 000	
tisztítószér,csúszásmentesítő, izzók	25 000		nem volt rá szükség	tisztítószér,csúszásmentesítő, izzók	25 000	
bank költség	110 000	143 326	fundamenta hitelkamat is benne	bank költség	140 000	fundamenta hitelkamat is benne
biztosítás	511 000	519 494	2022.01.01-2022.12.31	biztosítás	562 464	46 872,-Ft/hó
köz.képv.díj	732 000	732 000		köz.képv.díj	840 000	
ügyleti költség	80 000	30 000	közügyi anyag másolás,postaköltség, irodaszer	ügyleti költség	80 000	közügyi anyag másolás,postaköltség, irodaszer
rovarirtás	70 000			rovarirtás	70 000	
összesen:	2 797 000	2 551 729		összesen:	3 034 464	
2. karbantartási költségek				2.tervezett karbantartási költségek		
Eseti épület javítás	500 000			Eseti épület javítás	1 000 000	nem tervezhető javítások
tető javítás		45 000		csatorna javítás	50 000	hattyúnak csere
lichthof lefedése,javítás hálózás		390 750		tetőjavítás,átvizsgálás	120 000	
				villanszerelés	40 000	
				közös helyiség kialakítása kerékpárok tárolására	200 000	
összesen:	500 000	435 750		összesen:	1 410 000	
2022.évi kiadások				2023.évi tervezett kiadások		
	2022.évi terv	2022.évi tényleges	megjegyzés		1 évi terv	megjegyzés
ügyleti költség		76 274		ügyleti költség	50 000	
könyvelés,mérleg készítés		50 000	jogszabályi előírás	könyvelés,mérleg készítés	20 000	jogszabályi előírás
összesen:	-	126 274		összesen:	70 000	
4.felújítási munkák				4.tervezett felújítási munkák		
összesen:	-	-		összesen:	-	
Kiadás össz. (1+2+3+4)	3 297 000	3 113 753		Terv kiad.össz.	4 514 464	
5.megtakarítások				5.megtakarítások		
Fundamenta Lakástakarék	241 800	240 000		Fundamenta Lakástakarék	241 800	12*20150
Fundamenta hitel	468 000	428 422		Fundamenta hitel	468 000	
Megtakarítási számla		91 008		Megtakarítási számla	91 008	
Összesen:	709 800	759 430		Összesen:	800 808	
Kiadás össz+megtakarítások. (1+2+3+4+5)	4 006 800	3 873 183		Kiadás össz. (1+2+3+4+5)	5 315 272	
Kintlévőségek				Tervezett közös költség 2023.évre		
tulajdonosi közös költség túlfizetés	-	179 196		közös költség vízórás	260,-Ft/m2	
tul.közös költség tartozás	-	1 667 718		közös költség vízóra nélkül	410,-Ft/m3	
Összesen:		1 488 522				

JEGYZŐKÖNYV

Készült:

2023.06.28
A Budapest VII. Cserhát utca 21. Társasház udvara

Jelen vannak:

Közös képviselő részéről: Kárpáti és TRSA Bt. részéről
dr. Frisch Gábor

Tárgy:

**a Budapest, VII. Cserhát utca 21. Társasház beszámoló
közgyűlése**

A közös képviselő a közgyűlést megnyitja és felkéri a jelenlévő tulajdonosokat a közgyűlés levezető elnökének, jegyzőkönyv vezetőjének, jegyzőkönyv hitelesítőinek megválasztására.

A közgyűlés 2928/10.000-ed th. igen, 0/10.000-ed th. nem és 0/10.000-ed th. tartózkodással megválasztja a közgyűlés levezető elnökének dr. Frisch Gábort.

A közgyűlés 2928/10.000-ed th. igen, 0/10.000-ed th. nem és 0/10.000-ed th. tartózkodással megválasztja a közgyűlési jegyzőkönyv vezetőjének dr. Frisch Gábort.

A közgyűlés levezető elnöke és a jegyzőkönyvvezetője megállapítja, hogy a Társasház 2023. 06.28. napjának 17:45 órájára meghirdetett éves megismételt elszámoló közgyűlés a tulajdonostársak 2928/10.000-ed tulajdoni hányados részvételével határozatképes.

A közgyűlés 2928/10.000-ed th. igen, 0/10.000-ed th. nem és 0/10.000-ed th. tartózkodással megválasztja a közgyűlési jegyzőkönyv hitelesítőjének Turai Zsuzsannát és Galántai Rita tulajdonosokat.

2. sz. Napirendi pont

Társasház záró elszámolása 2022.01.01-12.31-ig terjedő időszakra vonatkozóan, mérleg elfogadása határozathozatal

A T. Tulajdonos rendelkezésére áll táblázat formájában a 2022. évi elszámolás. A kimutatás bal oldalán található a bevételek és a kiadások részletezése. A tényleges kiadásokat a megküldött összesítő tartalmazza. A táblázatban feltüntetésre került az összesítő megnevezés alatt azon tételek felsorolása, amelyek összege az összesített eredmény. Tájékoztatásul közlöm, hogy a Társasház 2022.01.01-én 827.124, - Ft összeggel, 2022.12.31-én 1.112.658, - Ft összeggel rendelkezett az üzemeltetési számlán. A felújítási számlán 2022.01.01-én 971.529, - Ft összeggel, 2022.12.31-én 1.062.538, - Ft összeggel rendelkezett a Társasház. A fundamenta kölcsön 2022.01.01-én -980.824, -Ft volt év végére -524402, -Ft-ra csökkent (ezt a hitelt még egy évig fizeti a társasház. A fundamenta megtakarítási számlán év végére 1.520.364, -Ft volt. A 2022. évi tervezet bevétele 5.337.084, -Ft volt, a tényleges bevétele 4.998.724, - Ft volt a nyitó összegekkel együtt. Az éves kiadás az átvezetésekkel és a hitel törlesztésével együtt 3.873.183, -Ft volt.

A társasházi közös költség 2022-ben vízáraz albetét 260,-Ft /m2/hó, vízára nélküli albetét 410,-Ft/m2/hó.

A tulajdoni hányad 3.189/10.000-ed tulajdoni hányadra változik.

Handwritten signature

Handwritten signature

A tulajdonosok jelzik, hogy a közös képviselt kommunikációját nem tartják megfelelőnek, mivel gyakran többször kell írni a közös képviseletnek e-mailt ugyanabban a tárgyban.

A tulajdonosok kéri a tető teljes felmérését, ebben a tárgyban rendkívüli közgyűlés összehívását kéri. A tetőjárdák veszélyes állapotban lehetnek.

Tulajdonosok jelzik, hogy tetőcsatorna eltömődött, ennek kitisztítását kéri.

Nagy Angéla tulajdonos jelzi, hogy véleménye szerint nála beázás történt és az álmennyezet károsodott.

Tulajdonosok kéri árajánlatok beszerzését a lépcsőház festésére.

Nagy Angéla tulajdonos jelzi, hogy a függőfolyosó korlát álláspontja szerint korrodálódott, indokolt felújítása, festése.

Nagy Angéla tulajdonos jelzi, hogy a pincehelyiségekbe való bejutást biztosítani kellene, a pincét ki kell tisztítani.

Tulajdonosok kéri, hogy a következő rendkívüli közgyűlésen kerüljön sor új számvizsgáló bizottsági tagok választására.

2.sz Határozat (2023.06.28)

A közgyűlés 3189/10.000-ed th. igen, 0/10.000-ed th. nem és 0/10.000-ed th. tartózkodással úgy dönt, hogy elfogadja/nem fogadja el a Társasház 2022. évi elszámolását, a közös képviselet ügykezelői tevékenységét, a közös képviselet részére a felmentvényt megadja, elfogadja a Társasház 2022. évre szóló, közgyűlési meghívó mellékleteként megküldött mérleget.

3. sz. Napirendi pont

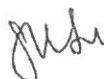
A 2023. évi költségvetési terv megtárgyalása, határozathozatal

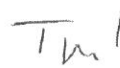
A T. Tulajdonos rendelkezésére áll táblázat formájában a 2023. évi költségvetési terv. A kimutatás jobb oldalán található a bevételek és a kiadások részletezése.

A táblázatban feltüntetésre került az összesítő megnevezés alatt azon tételek felsorolása, amelyek összege az összesített eredmény.

Tájékoztatom a T. Tulajdonost, hogy a Társasház 2023.01.01-jén 1.112.658, - Ft nyitó egyenleggel rendelkezett az üzemeltetési számlán. A fundamenta kölcsön nyitó egyenlege -525.402, -Ft (1 év múlva lejár a hitel). A felújítási számlán 2023.01.01-én 1.062.538, -Ft, A fundamenta megtakarítás 1.520.364, -Ft-tal nyitotta az évet, és ezt havi 20.000, -Ft-tal gyűjti a társasház. A társasház 2023. évre tervezett bevétele 4.119.800, -Ft. A 2023.évre a közös képviselet javasolja a közös költség megtartását, de szeretnénk javasolni, hogy hozzanak döntést külön összegű felújítási alapról. A közös képviselet 20,-Ft/m² javasol, ezt egy külön táblázatba mellékeljük az Önök részére. A jelenlegi közös költség összege vízáraz albetét 260,-Ft /m²/hó, vízáraz nélküli albetét 410,-Ft/m²/hó.

A tulajdonosok az Euroapce Properties elleni behajtási eljárás felgyorsítását kéri.





3.sz Határozat (2023.06.28)

A közgyűlés 3189/10.000-ed th. igen, 0/10.000-ed th. nem és 0/10.000-ed th. tartózkodással úgy dönt, hogy elfogadja/nem fogadja el a Társasház 2023. évi költségvetését és közös költség mértékét akként határozza meg, hogy a társasházi közös költsége 2023.07.01-től Vízáras albetétenként 260-Ft /m²/hó, vízára nélküli albetétenként 410-Ft/m²/hó+20,-Ft/m² felújítási alap.

4. sz. Napirendi pont

Társasházat érintő ügyek megbeszélése

Ennél a napirendi pontnál lehetőségük van a T. Tulajdonosoknak, hogy minden olyan ügyet, ami a társasházat érinti átbeszéljünk és tervezzünk a következő évre.

Tulajdonosok hangsúlyozzák a rendkívüli közgyűlés összehívásának a fontosságát, kéri a jobb tájékoztatást, a tető teljes felülvizsgálatát, tetőcsatorna tisztítását, árajánlat beszerzését a lépcsőház festésére, a pince járatok tisztítását, új számvizsgáló bizottsági tagok választását.

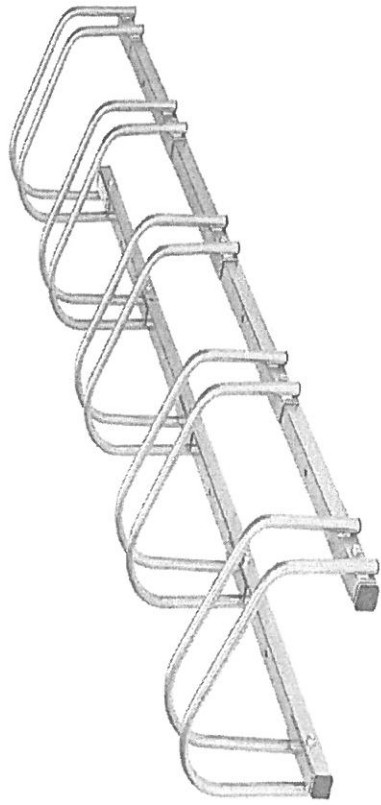
k.m.f.

.....
levezető elnök

.....
jegyzőkönyvvezető

.....
jegyzőkönyv hitelesítő

.....
jegyzőkönyv hitelesítő



- Kerékpárok közötti távolság: 21 cm
- Tömeg: 3,8 kg
- Minden normál 35-60 mm gumibroncs szélességhez
- Cső átmérője: 1,5 cm
- Anyaga: felületkezelt acél

Teljes méretei (H x SZ x M): 130 x 28,5 x 26 cm

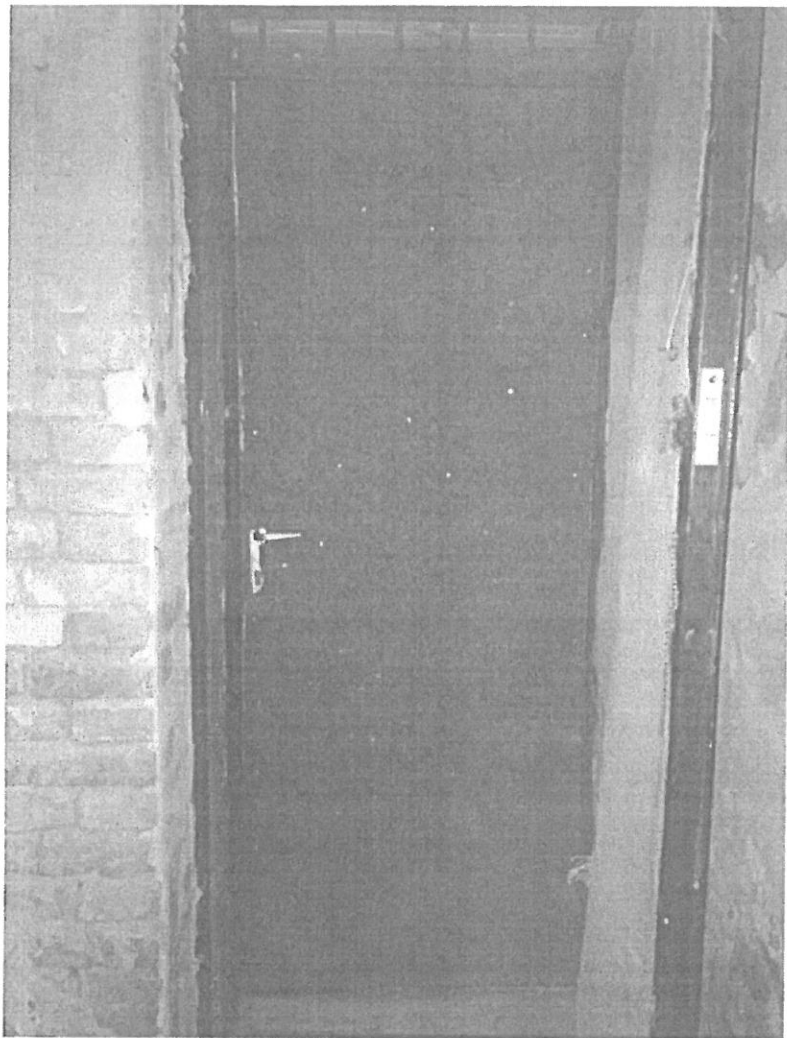
SKU **402379**

szín ezüst

gyártó tectake

21 500 Ft







Eladó: SZ&G MŰSZAKI ÉS KIVITELEZŐ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
Magyarország 1054 BUDAPEST, HONVÉD UTCA 8. I. em. 2.

Magyar adószám: 27904488-2-41

Bankszámlaszám: 10102093-47585800-01005009

Vevő: TÁRSASHÁZ 1078 CSERHÁT U- 21
Magyarország 1078 BUDAPEST, CSERHÁT U. 21 n/a

Magyar adószám: 28528234-1-42

Fizetési mód: Átutalás

Teljesítés: 2023.07.12.

Keltezés: 2023.07.12.

Fizetési határidő: 2023.07.19.

Pénznem: HUF

Tétel neve	Mennyiség	Mennyiségi egység	Nettó egységár / Egységár / Adóalap	Áfakulcs	Áfa összege	Tételsor nettó érték	Ellenérték / Ellenérték árával együtt
Közös helyiség felújítása	1,00	Darab	185 000,00	27%	49 950,00	185 000,00	234 950,00

Számla összesítő:

Számla nettó értéke 185 000,00 HUF

Áfa százaléka és értéke
27% 49 950,00 HUF

Áthárított áfa összege 49 950,00 HUF

Számla bruttó végösszege 234 950,00 HUF

Fizetendő összeg:
234 950,00 HUF

Közös helyiség aljzat betonozása,
ajtó zárhatóvá tétele, kerékpár tároló
kialakítása miatt.

Költségvetés kerékpár támaszok szerelésére és helyiség kialakítására				
1078 Budapest Cserhát utca 21.				
Típus	Darabszám	Nettó/db	Bruttó/db	Összesen
SKU 402379	2	16 929 Ft	21 500 Ft	43 000 Ft
Helyiség rendbe tétele ajtó zárhatóvá tétele	1	185 000 Ft	234 950 Ft	234 950 Ft
Összes költség bruttó:				277 950 Ft


KÁRPÁTI ÉS TRSAI BT
TÁRSASHÁZKEZELŐ BETÉTI TÁRSASÁG
 1076 Bp., Garay u 9 FSZ 11
 Telefon 061/465-0327
 Adószám 28627120-1-42